

Umowa nr /2023
zawarta w dniu 2023 roku w Opocznie pomiędzy:

Muzeum Regionalny w Opocznie Pl. Zamkowy 1, 26-300 Opoczno

REGON 001215228, NIP 768-129-64-58

zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez

Dyrektora Adama Grabowskiego

A firmą

.....

REGON NIP

zwaną/zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowaną przez

.....

.....

§ 1

Przedmiot umowy

Działając w oparciu o postanowienia „Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza 130.000,00 zł netto” wprowadzonego Zarządzeniem Dyrektora Muzeum Regionalnego w Opocznie, Nr 6 z 2023 r., Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn.:

**„WYKONANIE, DOSTAWA I MONTAŻ NOWEJ ARANŻACJI WYSTAWY
OPOCZYŃSKIE DZIEDZICTWO CERAMICZNE W MUZEUM REGIONALNYM
W OPOCZNIE”**

1. W ramach przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do wykonania n/w robót:
Wg. Załącznika nr 1 – opis przedmiotu zamówienia.
2. Materiały i sprzęt konieczny do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy zapewnia Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa § 5 ust. 1.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawa budowlanego (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) i ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213). Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów dokumenty potwierdzające dopuszczenie wyrobów budowlanych do obrotu i stosowania w budownictwie.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności ustawy Prawo budowlane, przepisami wykonawczymi, normami technicznymi i zasadami współczesnej wiedzy technicznej, przepisami BHP, wytycznymi Zamawiającego, z zachowaniem należytej staranności oraz zgodnie z opisem, przedmiotem robót i dokumentacją projektową stanowiącą załącznik nr 1 do umowy.
5. Wykonawca potwierdza, iż posiada wszelkie informacje konieczne do wykonania przedmiotu umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiotem umowy w oparciu o opis, z warunkami prowadzenia robót oraz nie zgłasza zastrzeżeń dotyczących przedmiotu umowy

i warunków realizacji umowy.

7. Wykonawca winien uporządkować po zakończeniu robót (przed odbiorem) miejsce przeprowadzonych prac.

8. Integralnym składnikiem umowy jest formularz ofertowy stanowiący **załącznik nr 2 do zaproszenia**.

§ 2

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - a) Przekazania Wykonawcy posiadanej dokumentacji niezbędnej do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
 - b) Dokonania odbioru przedmiotu umowy, który zostanie potwierdzony protokołem, podpisanym przez przedstawicieli każdej ze stron,
 - c) Zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy oraz osób, z pomocą których wykonuje on umowę, w tym w szczególności za sprzęt, maszyny, narzędzia.

§ 3

Obowiązki i odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
 - a) terminowego wykonania robót,
 - b) zapewnienia przestrzegania przepisów i zasad bhp oraz p.poż. we wszystkich miejscach wykonywania robót i miejscach składowania materiałów zgodnie z przepisami oraz zapewnienia należytego porządku na terenie Muzeum Regionalnego w Opocznie,
 - c) prowadzenia robót w sposób nie powodujący szkód, w tym zagrożenia ludzi i mienia.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i straty spowodowane przez niego lub podwykonawców przy wypełnianiu zobowiązań umownych.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność również za szkody i straty spowodowane przez niego lub podwykonawców przy usuwaniu wad w okresie rękojmi.
4. W przypadku spowodowania szkód w trakcie wykonywania robót, Wykonawca zobowiązany jest do ich natychmiastowego naprawienia.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przejętym od Zamawiającego.
6. W trakcie realizacji robót Wykonawca będzie na bieżąco usuwał wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne we własnym zakresie i na własny koszt.
7. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską i Europejską Normą, aprobaty techniczne, atesty.
8. Na pisemne polecenie Zamawiającego, Wykonawca wstrzyma roboty w takim zakresie, jaki Zamawiający uzna za konieczny. Wykonawca odpowiednio zabezpieczy wstrzymane roboty, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.

9. Koszty wynikające ze wstrzymania robót o których mowa w ust. 14, ponosić będzie Wykonawca, jeżeli wstrzymanie robót:
- zostało uznane za konieczne, zgodnie z decyzją Zamawiającego dla zabezpieczenia prawidłowego wykonania robót,
 - powstało z winy Wykonawcy.

§ 4 Termin realizacji

Strony ustalają, że przedmiot Umowy określony w § 1 zostanie wykonany w terminie **do dnia 15.02.2024 r.** Termin udostępnienia sali do wykonania wystawy – z dniem podpisania Umowy.

§ 5 Wynagrodzenie

- Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie całości przedmiotu Umowy wynosi:
brutto: zł w tym % VAT, tj. zł wartość netto:
..... zł netto.
słownie brutto zł: tysięcy zł 00/100.
- Określone w ust. 1 wynagrodzenie ryczałtowe obowiązuje w całym okresie trwania niniejszej Umowy i nie podlega zmianie z jakichkolwiek tytułów.
- Ryzyko prawidłowości ustalenia kosztów wykonania przedmiotu Umowy obciąża Wykonawcę.
- Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania podwyższenia wynagrodzenia.
- Podstawę do wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu Umowy stanowiąć będzie podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego bezusterkowy protokół odbioru.
- Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 14 dni od dnia złożenia u Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z załączonym bezusterkowym protokołem odbioru przedmiotu Umowy.
- Dane do faktury:
Nabywca: Muzeum Regionalne w Opocznie, Pl. Zamkowy 1, 26-300 Opoczno,
NIP: 768 129 64 58, REGON: 001215228
Odbiorca / Płatnik:,
....., NIP, REGON
- Dniem zapłaty wynagrodzenia będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- Wykonawca oświadcza, że nie jest/nie jest (*niepotrzebne skreślić*) podatnikiem VAT.
- Zamawiający oświadcza, że nie jest podatnikiem VAT.

§ 6 Przedstawiciele Stron

- Osobą upoważnioną do stałego kontaktu z Zamawiającym w sprawie realizacji przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy jest:
tel. e-mail:

2. Osobą upoważnioną do stałego kontaktu z Wykonawcą w sprawie realizacji przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego jest Adam Grabowski, tel. 507 739 767
e-mail: dyrektor@muzeumopoczno.pl

§ 7

Gwarancja i rękojmia za wady

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane prace. **Okres gwarancji wynosi minimum 12 miesięcy**
2. Gwarancja na zastosowane materiały budowlane udzielona przez Wykonawcę obowiązuje niezależnie od gwarancji producenta.
3. Termin niniejszej gwarancji rozpoczyna swój bieg od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru przedmiotu Umowy, o którym mowa w niniejszej Umowie.
4. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas pomiędzy zgłoszeniem wady lub usterki, a ich skuteczną naprawą.
5. O wykryciu wady w okresie gwarancji lub rękojmi Zamawiający zawiadomi Wykonawcę pocztą elektroniczną lub pismem za pośrednictwem operatora publicznego.
6. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia wady – według wyboru Zamawiającego, w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia o wykryciu wady lub usterki.
7. Jeżeli Wykonawca mimo zgłoszenia Zamawiającego będzie się opóźniał z usunięciem wad, to Zamawiający ma prawo zlecić ich usunięcie podmiotowi trzeciemu na koszt Wykonawcy, naliczając dodatkowo odpowiednie kary umowne.
8. Usunięcie wady będzie potwierdzone przez Strony protokołem odbioru, sporządzonym w dwóch egzemplarzach (po jednym dla każdej ze Stron).
9. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym. Uprawnienia z tytułu rękojmi będą dochodzone niezależnie od uprawnień wynikających z udzielonej gwarancji.
10. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji lub rękojmi także po upływie ich terminu, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.

§ 8

Odbiór przedmiotu Umowy

1. Wykonanie przedmiotu Umowy może zostać zrealizowane w dni robocze od poniedziałku do piątku, w godzinach: **8.00 – 15.30**, sobota **10.00 – 16.00**
2. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy w terminie do 3 dni roboczych od dnia zawiadomienia przez Wykonawcę o wykonaniu przedmiotu umowy.
3. Wykonanie przedmiotu umowy potwierdzone zostanie bezusterkowym protokołem odbioru, podpisanym przez przedstawicieli obu Stron. Protokół odbioru zostanie sporządzony w dwóch egzemplarzach (po jednym dla każdej ze Stron).
4. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru wad przedmiotu umowy, sporządzony zostanie protokół, w którym wyszczególnione zostaną stwierdzone wady oraz wskazany zostanie sposób i termin ich usunięcia.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie lub w sposób ustalony w protokole odbioru przedmiotu umowy, Zamawiający jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

6. Bezusterkowy protokół odbioru stwierdzający prawidłowość wykonania przedmiotu umowy podpisany przez uprawnionych przedstawicieli obu Stron, stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.

§ 9

Kary umowne

1. Obowiązującą formą odszkodowania uzgodnioną między Stronami będą kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - a) w wysokości 0,1% ceny brutto przedmiotu umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 2.
 - b) w wysokości 10% ceny brutto przedmiotu umowy za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
 - c) za zwłokę w usunięciu wady – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto przedmiotu umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wady lub wymianę wadliwego elementu na nowy wolny od wad.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% ceny brutto przedmiotu umowy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości faktycznie poniesionej szkody.
5. Kara umowna z tytułu zwłoki przysługuje za każdy rozpoczęty dzień zwłoki i jest wymagalna od dnia następnego po upływie terminu jej zapłaty.
6. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia doręczenia wezwania do zapłaty.
7. Zamawiający zastrzega prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
8. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z wykonania jakichkolwiek obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.

§ 10

Zmiany Umowy i odstąpienie od Umowy

1. Wszelkie zmiany umowy mogą nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy musi zawierać uzasadnienie. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji w zakresie określonym w umowie na część zobowiązania wykonaną do dnia odstąpienia od umowy.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy na dzień złożenia oświadczenia o odstąpieniu.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. W kwestiach nieuregulowanych mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. W przypadku zmiany siedziby Zamawiającego lub Wykonawcy, a także zmiany adresów wskazanych w umowie, w tym adresów poczty elektronicznej – Strony zobowiązują się do każdorazowego niezwłocznego powiadamiania o takiej zmianie. Zmiana adresu jest skuteczna od daty doręczenia drugiej Stronie zawiadomienia o zmianie i nie wymaga zmiany Umowy. Brak powiadomienia o zmianie adresu skutkuje uznaniem pisma za doręczone na dotychczasowy adres z upływem siódmego dnia od daty powtórnego awizowania przesyłki nadanej za pośrednictwem operatora pocztowego; zaś wysłaną na dotychczasowy adres poczty elektronicznej i nieodebraną – uważa się za doręczoną z dniem jej wysłania.
3. Wszelkie ewentualne spory będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 12

Dostęp do informacji publicznej oraz RODO

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść Umowy, a w szczególności dane identyfikujące, Przedmiot Umowy i wysokość wynagrodzenia podlegają udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 902).
2. Ze względu na tajemnicę przedsiębiorcy udostępnieniu, o którym mowa w ust. 1, nie będą podlegały informacje zawarte w stanowiące informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą oraz informacje nie podane do publicznej wiadomości, w odniesieniu do których przedsiębiorca podjął działania w celu zachowania ich w tajemnicy, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności.
3. Strony oświadczają, że znane jest im i stosują w swojej działalności rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
4. Strony oświadczają, że dane kontaktowe pracowników, współpracowników i reprezentantów Stron udostępniane wzajemnie w niniejszej Umowie lub udostępnione drugiej Stronie w jakikolwiek sposób w okresie obowiązywania niniejszej Umowy przekazywane są w związku z wykonywaniem zadania w interesie publicznym (wykonywania Umowy) przez Zamawiającego lub prawnie uzasadnionego interesu Wykonawcy. Udostępniane dane kontaktowe mogą obejmować: imię i nazwisko, adres e-mail, stanowisko służbowe i numer telefonu służbowego. Każda ze Stron będzie administratorem danych kontaktowych, które zostały jej udostępnione w ramach Umowy.

Strony zobowiązują się w związku z tym do przekazania wszystkim osobom, których dane udostępnił, informacji, o których mowa w art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

.....

.....